



INDUSTRIEPARK WEST

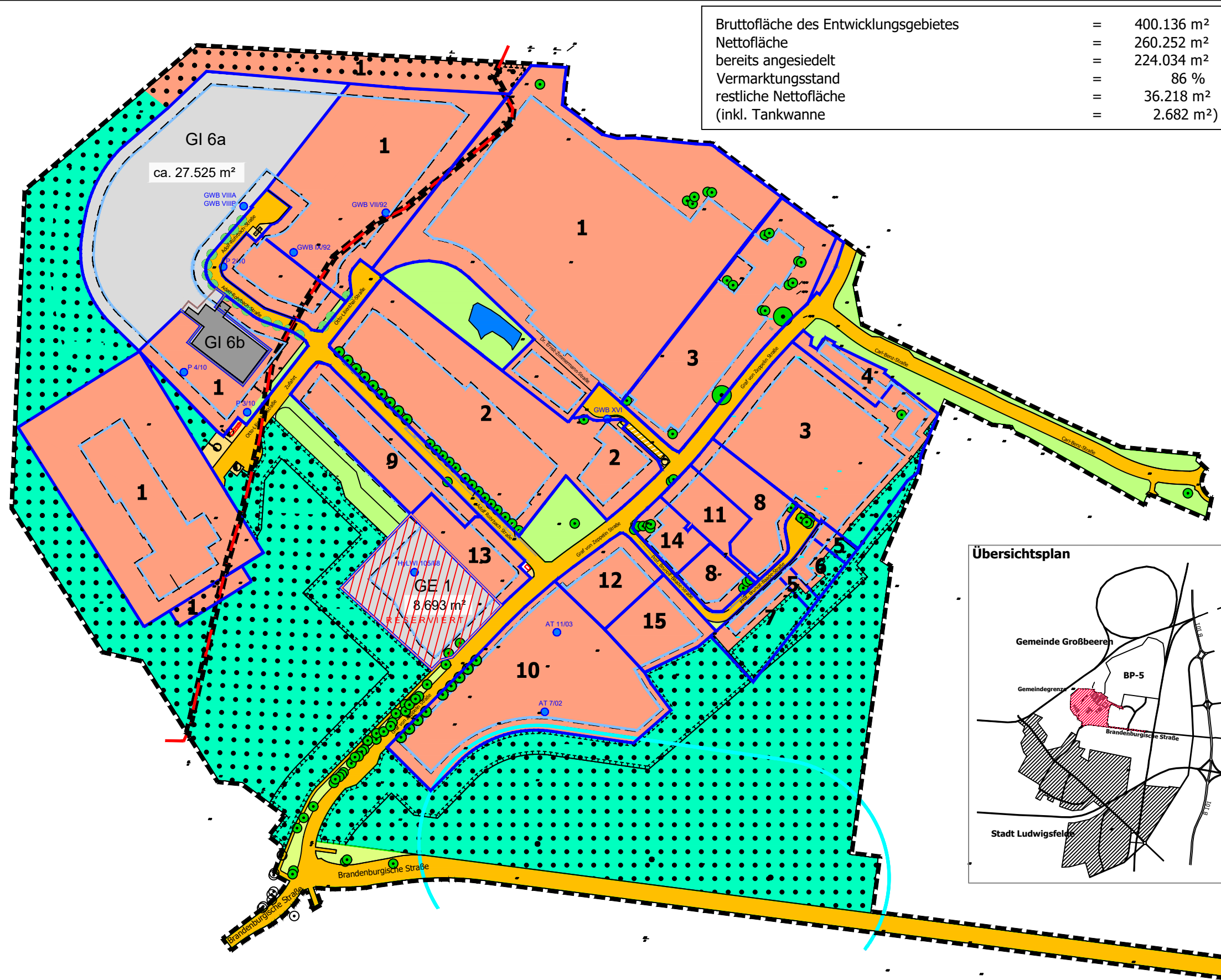
Industriepark - West Ludwigsfelde



Infrastruktur- und
Projektentwicklungs-
gesellschaft mbH



LEG
Landesentwicklungsgesellschaft
für Städtebau, Wohnen und Verkehr
des Landes Brandenburg mbH i. L.



Bruttofläche des Entwicklungsgebietes	=	400.136 m ²
Nettofläche	=	260.252 m ²
bereits angesiedelt	=	224.034 m ²
Vermarktungsstand	=	86 %
restliche Nettofläche	=	36.218 m ²
(inkl. Tankwanne)	=	2.682 m ²)

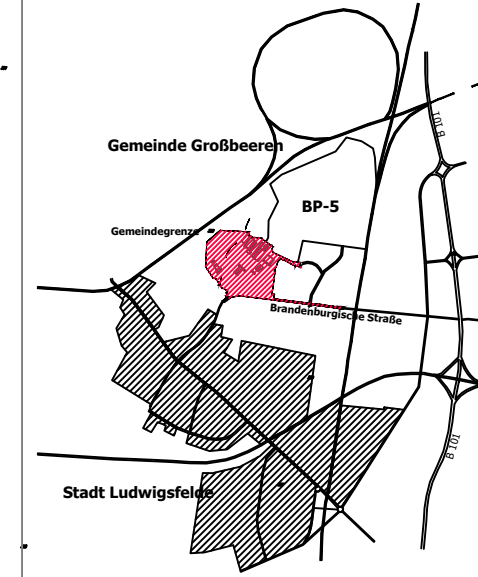
Unternehmen

1 MTU Maintenance Berlin - Brandenburg GmbH (Wartung u. Instandsetzung von Triebwerken und Industriegasturbinen)	=	117.229 m ²
2 Daimler Vertriebsgesellschaft mbH (Lack- und Karosseriezentrum)	=	23.299 m ²
3 Mühl Product & Service (Baustofflogistik)	=	28.624 m ²
4 Fa. Göres & Bartusch (Vertrieb von Industrieschläuchen)	=	1.857 m ²
5 Zaunbau Russig	=	1.087 m ²
6 G & G Südring Kuvert (Postdienstleistungen)	=	1.276 m ²
7 HLM Metallbaumontagen	=	3.503 m ²
8 Metallbau Barwinski	=	6.417 m ²
9 Krauss GmbH (Spezialbeschichtungen für die Luftfahrtindustrie)	=	6.358 m ²
10 Elsterwerkstätten GmbH (Metallbearbeitung mit Laser- und Hochdruckwasserstrahltechnik)	=	18.249 m ²
11 Druckerei Thiel	=	2.876 m ²
12 DWS GmbH & Co.KG	=	3.706 m ²
13 Gerüstbau Kleinmachnow	=	3.627 m ²
14 Herr Herrmann Glöde	=	1.967 m ²
15 Jockel (Brandschutztechnik)	=	3.959 m ²
	=	224.034 m²

Legende

- verkaufte Fläche
- GE Gewerbegebiete (§8 BauNVO)
- GI Industriegebiet (§9 BauNVO)
- Bebauungsgrenze
- Grundstücksgrenze
- Straßenverkehrsfläche
- Versorgungsanlage
- Waldsaum
- Waldfläche
- Grünfläche
- Wasserfläche
- Erhalt von Bäumen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
- Gemeindegrenze
- Abgrenzung von Trinkwasserschutzzone II zu III
30 m Waldabstand zum Hochwald
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- ungefähre Lage Grundwassermeßstellen

Übersichtsplan



Vermarktungsstand 2019

Bearbeiter:	Jeschke
Datum:	2019
Projekt:	MTU
Maßstab:	1:3.500

